

[XML](#)

KOMUNIKAT do właścicieli i zarządców budynków o pow. zab. przekraczającej 2000m²

KOMUNIKAT

Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego

DO WŁAŚCICIELI I ZARZĄDCÓW

budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2 000 m²

innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1 000 m²

Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego przypomina, że zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku poz. 1208 z późn. zm.) do dnia 30 listopada 2018 r. obiekty takie należy poddać okresowej kontroli, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego :

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Kontrole powinny przeprowadzać osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia lub kwalifikacje.

Osoba dokonująca każdej z powyższych kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli.

Wzór zawiadomienia można znaleźć na stronie - www.winb.rzeszow.pl/Formularze.

Jednocześnie informuje się, że właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego, na którym spoczywają obowiązki w zakresie napraw, są zobowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego usunąć stwierdzone uszkodzenia lub braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwo mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym lub zatrucie gazem.

W takim przypadku przeprowadzający kontrolę ma obowiązek niezwłocznego przesłania kopii protokołu z kontroli do właściwego organu nadzoru budowlanego.

Podmiot publikujący Powiat Ropczycko-Sędziszowski

Wytworzył A.Kulig - przeniesienie 2018-10-24

Publikujący Admin Administrator 2018-10-24 10:50